

site des CAUVIGNONS

projet Site de la Tuilerie

Réserve irrigation

site de la Boissotte

Tiers

Tiers

Tiers

Tiers

Tiers

500 m

MATRE D'OUVRAGE

SARL la Boissotte

"La Boissotte" 45 420 THOU

OBJET

Construction de locaux Agricoles

"Les Beauchereaux" 45 420 THOU

DOSSIER

Demande de Permis de Construire

REFERENCES

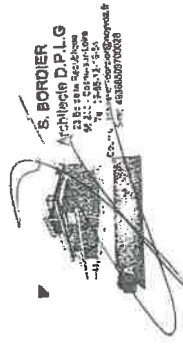
AFF. N° (7257)

DATE : 12/03/2021

STATUT : BPE

2 ARC 18-057-01 PCA

EMETTEUR



ARCHITECTES



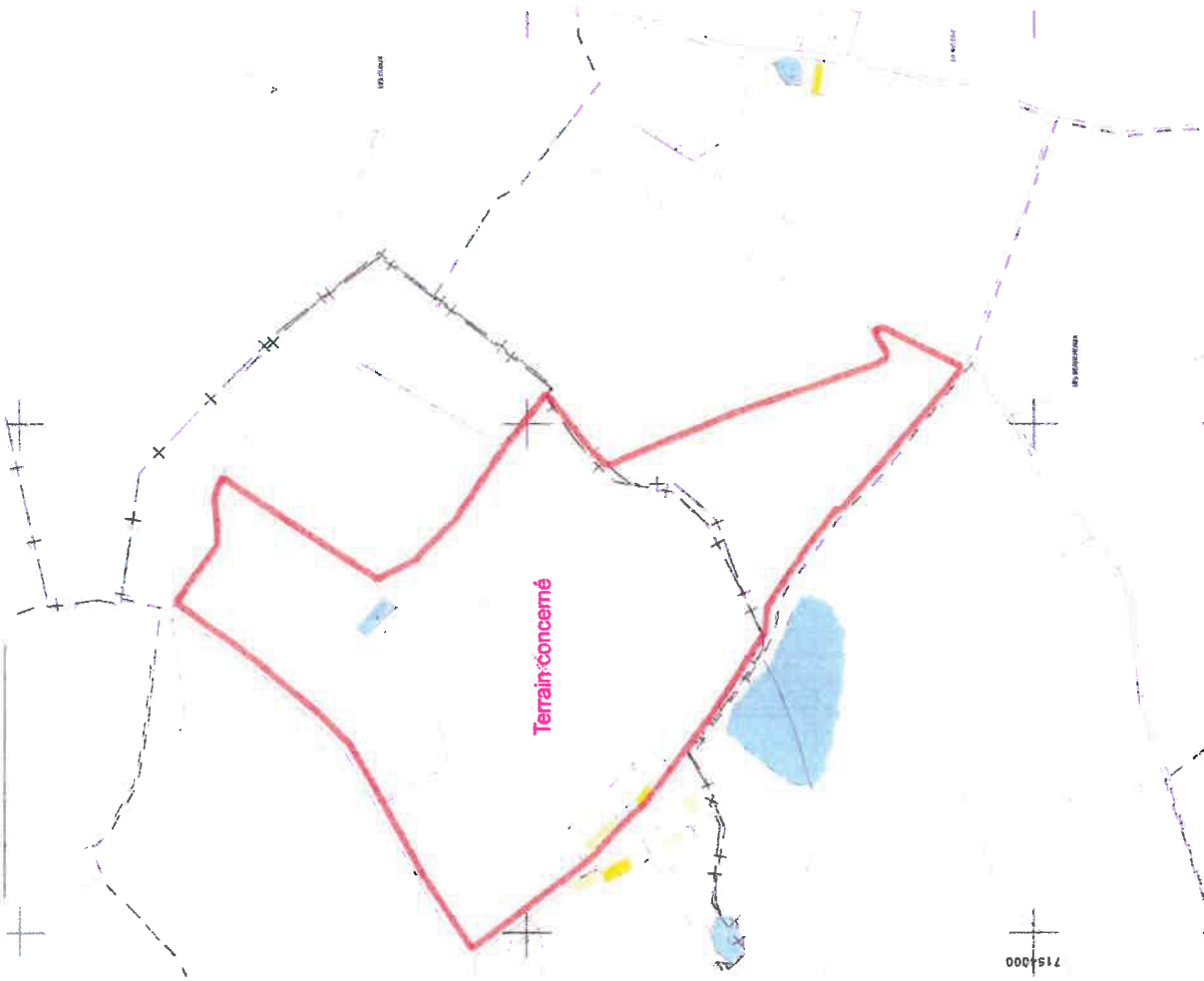
S.A.R.L. L'Agence S.BORDIER - Architecte D.P.L.G.

23, Boulevard de la République
58200 Cosne Cours sur Loire

tel: 09.86.12.19.54

e-mail: contact@agence-bordier-architecte.fr
site: www.agence-bordier-architecte.fr

Extrait de Cadastre 1 / 5 000



Plan de Situation



Vue Aérienne



Commune :
Construction de locaux Agricoles
"Les Beauchereux" 45 420 THOU
N° de plan :

PC-01 Plan de Situation EXISTANT

Maire d'arrondissement
SARL la Boissotte
"La Boissotte" 45 420 THOU

Date : 12/03/2021
Echelle : A3

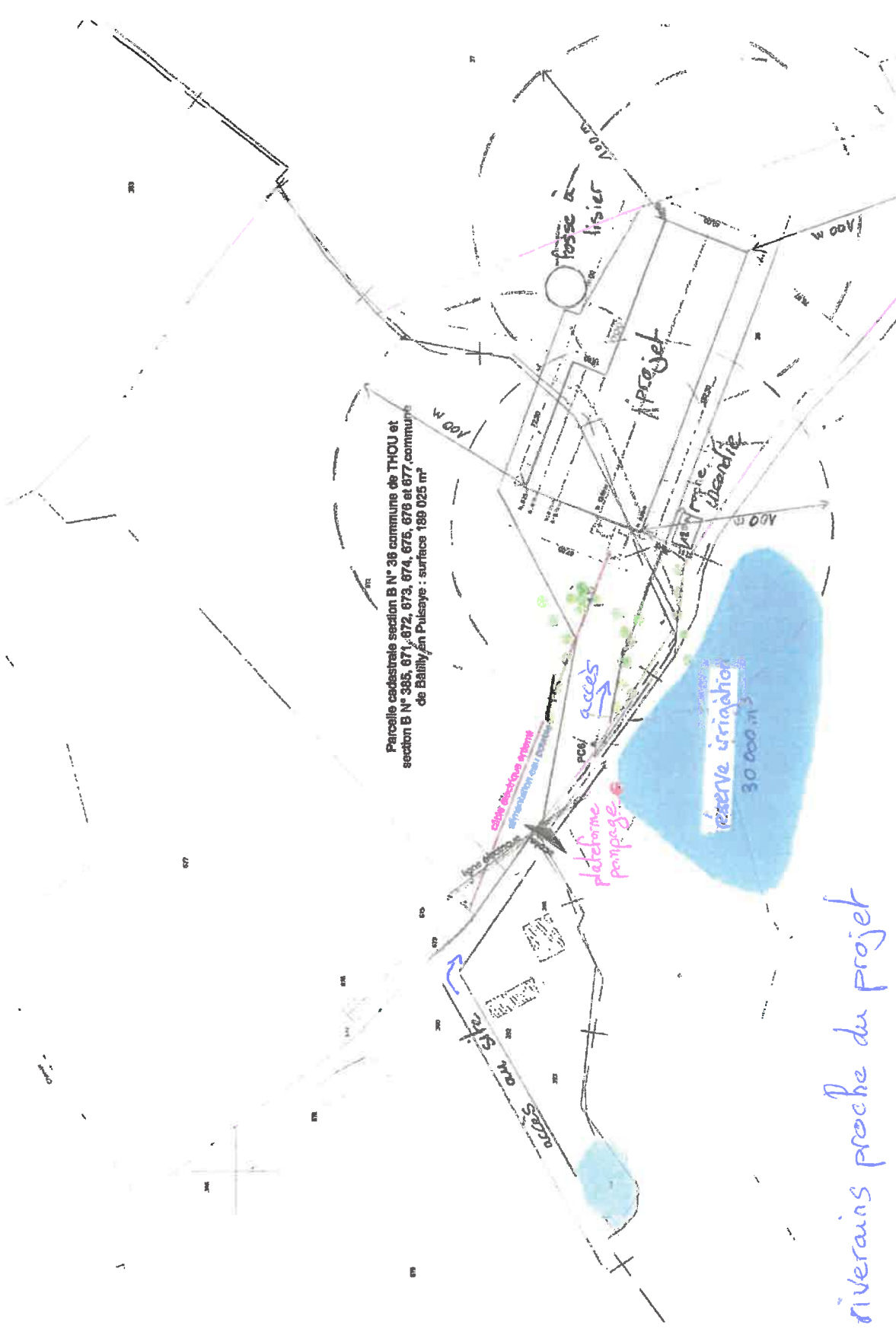
S.A.R.L. L'AGENCE Sébastien BORDIER
Architecte D.P.L.G.
23, Bd de la République - 59 200 Cosne-sur-Loire

téléphone: 09 86 12 19 54
 e-mail: contact@agence-bordier-architecte.fr
 site: www.agence-bordier-architecte.fr/

Rendu : Culp / Juin de changement

Date

Ces plans sont destinés à l'information, ils ne sont pas à l'échelle, ils ne sont pas destinés à servir de base de construction.



Parcelle cadastrale section B N° 36 communes de THOU et section B N° 385, 671, 672, 673, 674, 675, 676 et 677, communes de Bailly-en-Puisaye : surface 189 025 m²

pas de riverains proche du projet

SAARL la Boissotte
"La Boissotte" 45 420 THOU

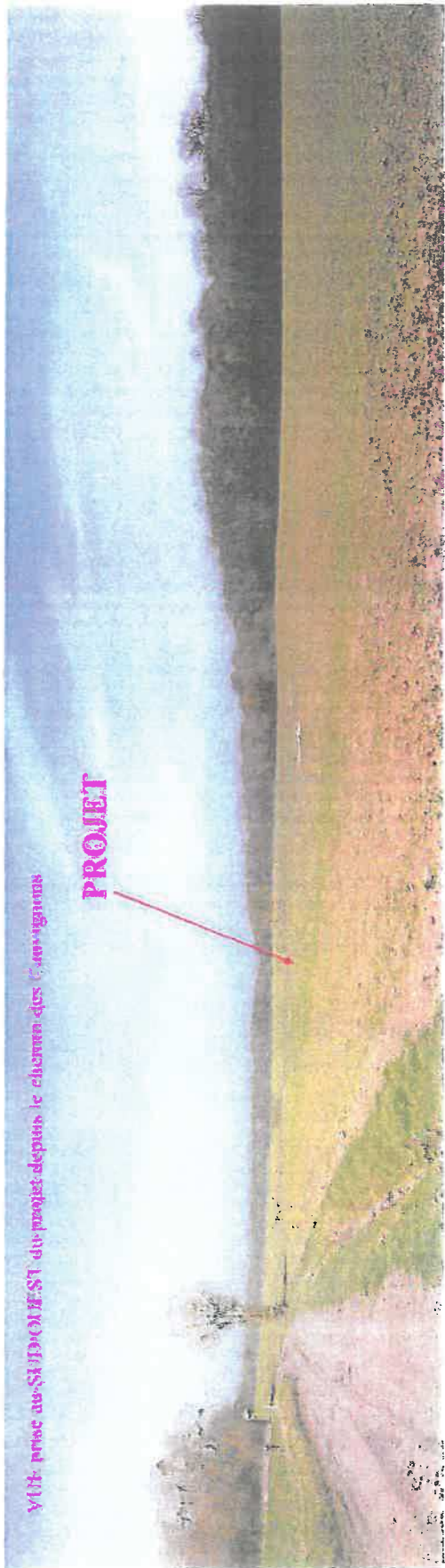
Construction de locaux Agricoles
"45 420 THOU"

PC-02 Plan Masse PROJET

DATE 12/03/2021
ÉCHELLE 1:2000

S.A.R.L. L'AGENCE Sébastien BORDIER
Architecte D.P.L.G.
23, Bd de la République - 59 200 Cosnes-sur-Loire
Téléphone: 03.20.12.19.54
e-mail: contact@agence-sebastien-bordier.fr
site: www.agence-bordier-architecte.fr

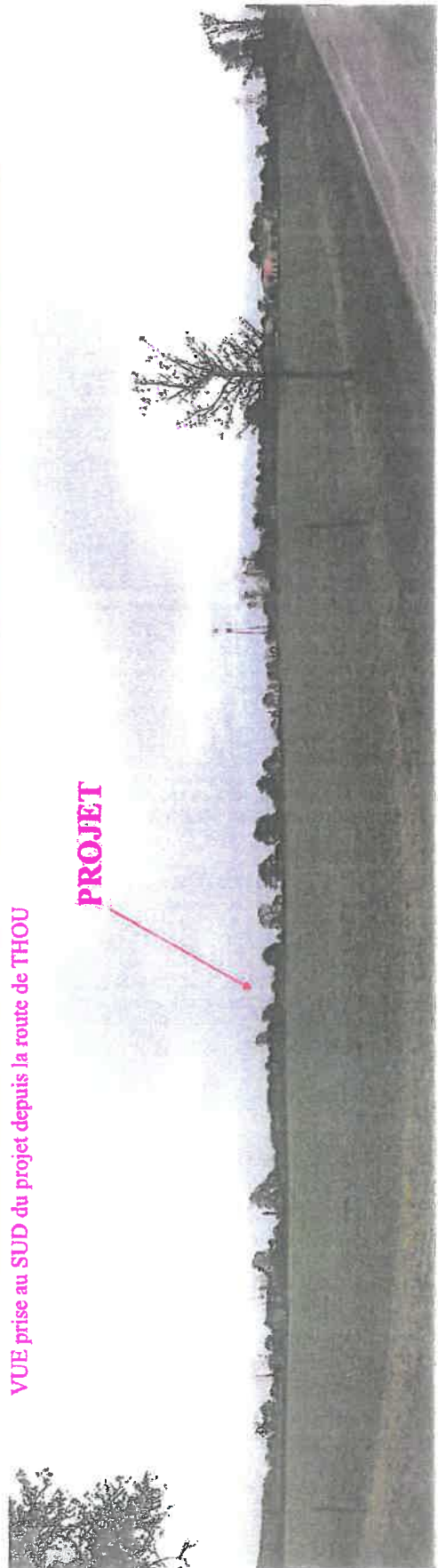
Version	Contenu	Date
01	Plan de démarrage	



VUE prise au SUD-OUEST du projet depuis le chemin des Comignons

PROJET

PC7



VUE prise au SUD du projet depuis la route de THOU

PROJET

PC8

Dossier :
Construction de locaux Agricoles
"Les Beauchereaux" 45 420 THOU
FR 45 420 THOU

PC-07 Photographies du Site EXISTANT
et 08

Maitre d'ouvrage :
SARL la Boissotte
"La Boissotte" 45 420 THOU

Date : 12/03/2021

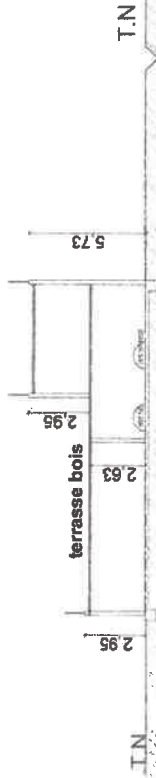
Format : A3



S.A.R.L. L'AGENCE Sébastien BORDIER
Architecte D.P.L.G.
23, Bd de la République - 58 200 Cosne-sur-Loire
Téléphone: 03 85 12 19 54
e-mail: contact@agence-bordier-architecte.fr
site: www.agence-bordier-architecte.fr

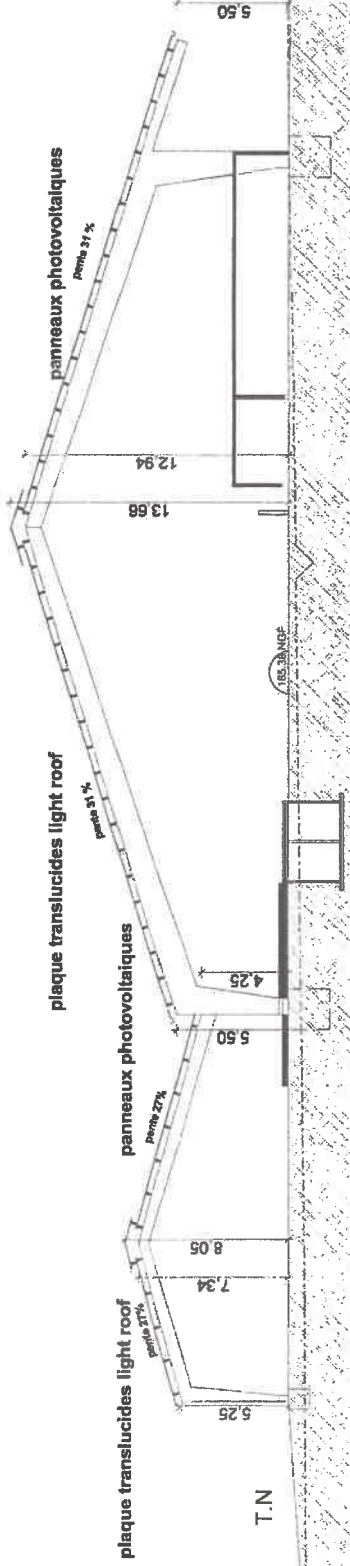
Remarque : Plan de Changement

Date :



Coupe AB

dôme translucide



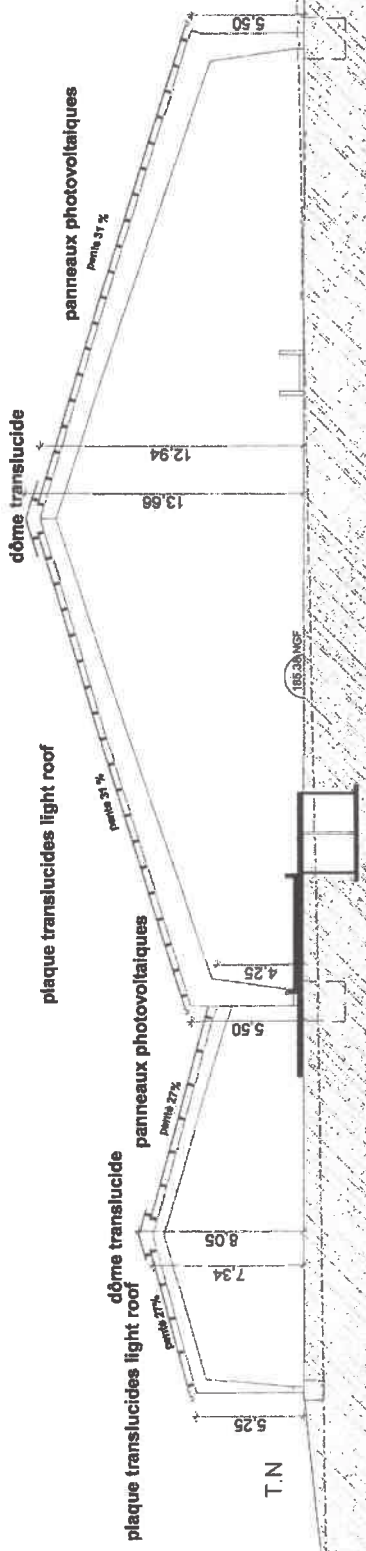
Coupe CD

Rev/D	CD	Nom	Changement	Date

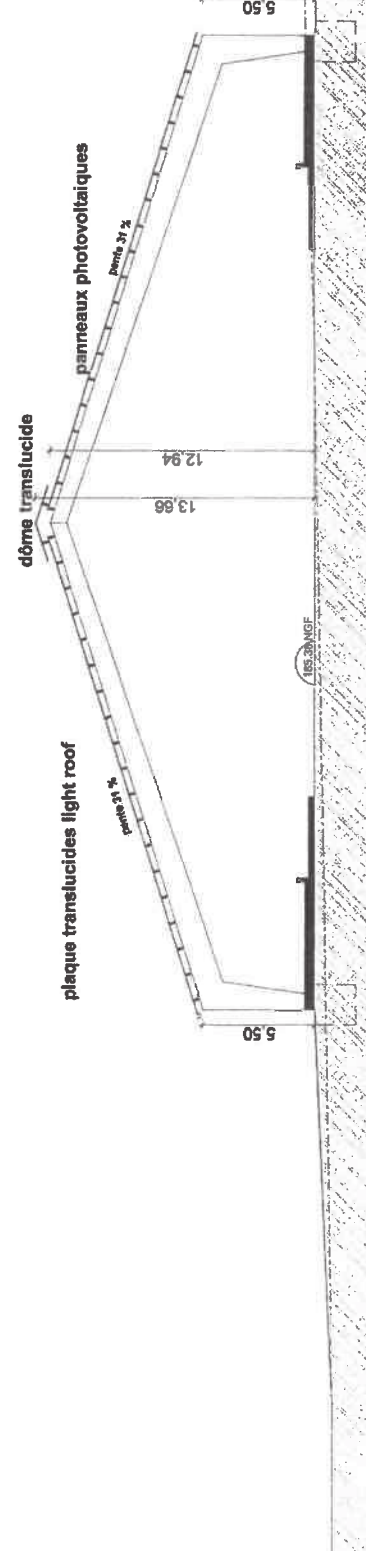
S.A.R.L. L'AGENCE Sébastien BORDIER
 Architecte D.P.L.G.
 23, Bd de la République - 58 200 Cosne-sur-Loire
 Téléphone: 03 88 12 18 54
 e-mail: contact@agence-bordier-architecte.fr
 site: www.agence-bordier-architecte.fr

SARL la Boissotte
 "La Boissotte" 45 420 THOU
 Date: 12/03/2021
 Echelle: 1:250
 Format: A3

Principes de Coupe AB et CD PROJET
 Construction de locaux Agricoles
 "Les Beauchereaux" 45 420 THOU
 N° de plan: PC-03
 Ce plan est réservé à l'administration, au sujet de la loi sur l'accès à l'information, vous pouvez consulter le site de la Direction Départementale de l'Urbanisme et de l'Équipement Rural de la Nièvre.

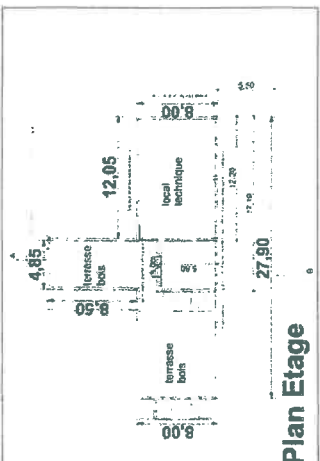


Coupe E/F

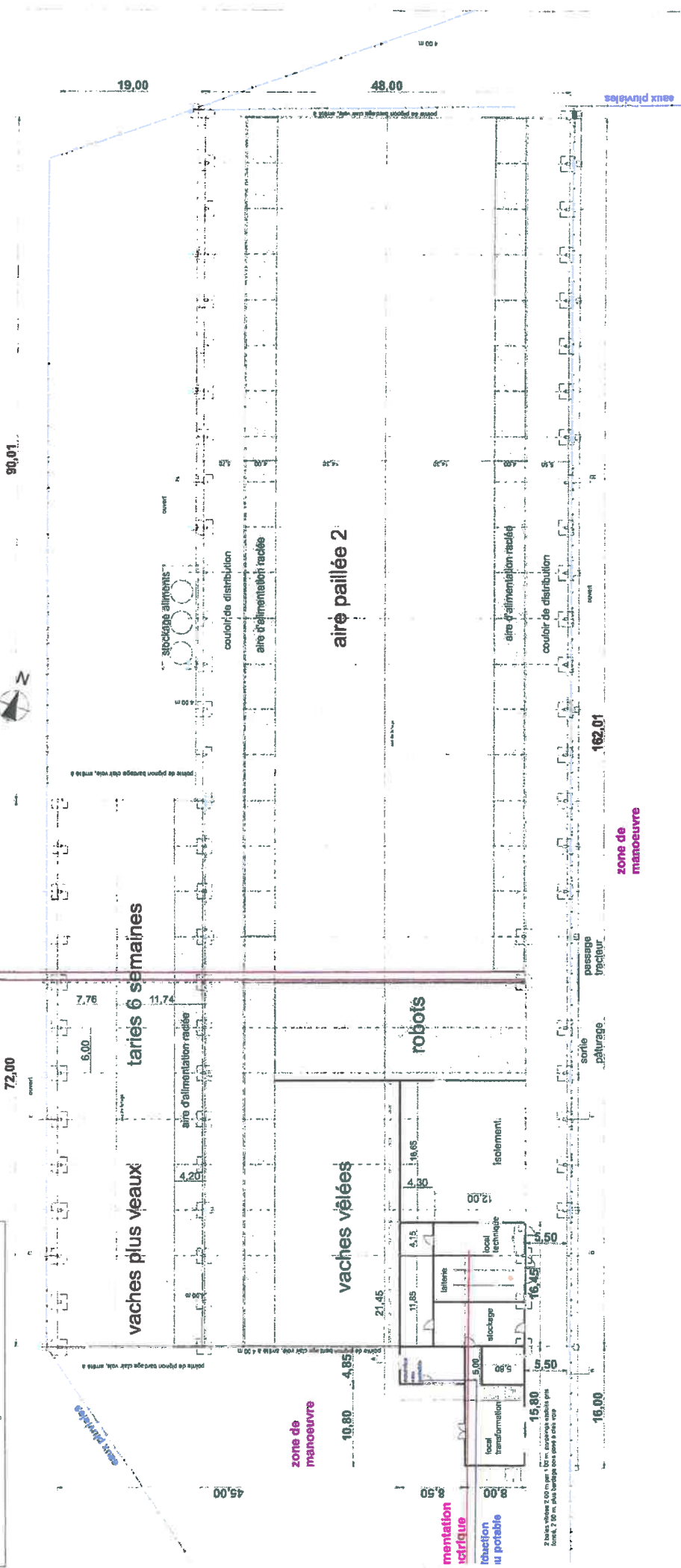


Coupe G/H

Ouvrage : Construction de locaux Agricoles "Les Beauchereaux" 45 420 THOU		Maître d'ouvrage : SARL la Boissotte "La Boissotte" 45 420 THOU		Date : 12/03/2021	
N° de plan : PG-03		Echelle : 1:250		Format : A3	
Principes de Coupe EF et GH PROJET					
Cet plan a été réalisé à l'information, en vertu des lois et règlements relatifs à l'architecture.					
S.A.R.L. L'AGENCE Sébastien BORDIER Architecte D.P.L.G. 23, Bd de la République - 69 200 Cosne-sur-Loire téléphone: 09.86.12.19.54 e-mail: contact@agence-bordier-architecte.fr site: www.agence-bordier-architecte.fr/		Maître d'œuvre :		Revisé / CHD / Niveau de changement :	
Date :		Date :		Date :	



Plan Etage



Surface fosse: 386.88 m²

Quotient : 100%

Construction de locaux Agricoles
"Les Beauchereaux" 45 420 THOU

17° 01' 00" N
47° 50' 00" E

PC-05 Plans Rez de chaussée et Etage PROJET

Date : 12/03/2021
Echelle : 1:500
Format : A3

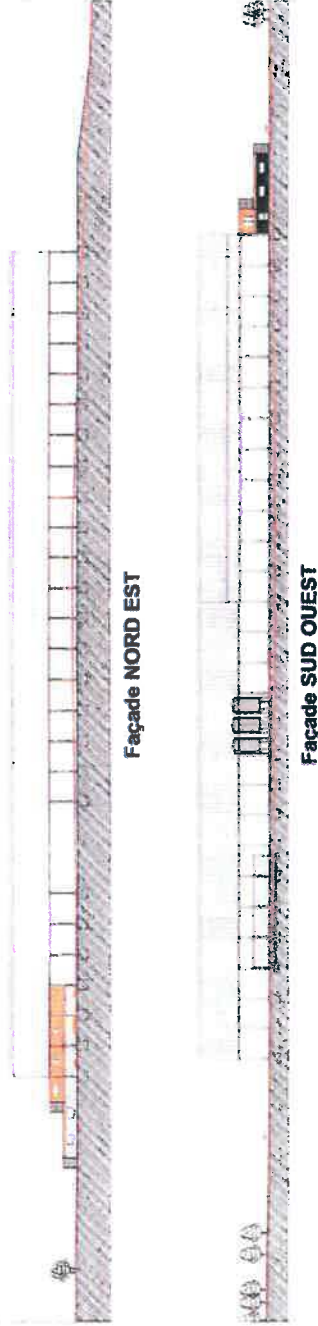
Maire d'ouvrage : SARL la Boissotte "La Boissotte" 45 420 THOU

Maire d'ouvrage : S.A.R.L. L'AGENCE Sébastien BORDIER Architecte D.P.L.G. 23, Bd de la République - 58 200 Cosne-sur-Loire
téléphone: 06.86.12.19.54
e-mail: contact@agence-bordier-architecte.fr
site: www.agence-bordier-architecte.fr

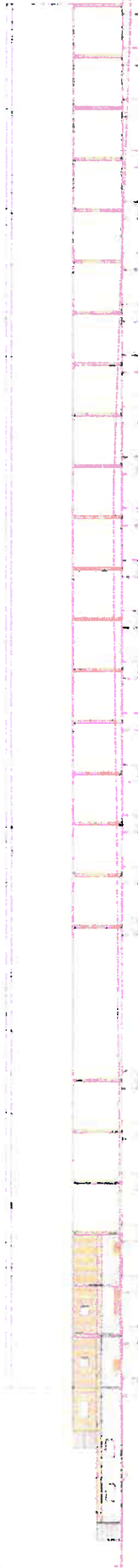
Projet : CHD
Niveau : changement
Date :

Ces plans sont destinés à l'information, en aucun cas ils ne peuvent valoir comme plans d'exécution.

FACADES au 1 / 1 000



Façade NORD EST 1 / 500



Façade SUD OUEST 1 / 500



Objet :
Construction de locaux Agricoles
"Les Beaucheraux" 45 420 THOU

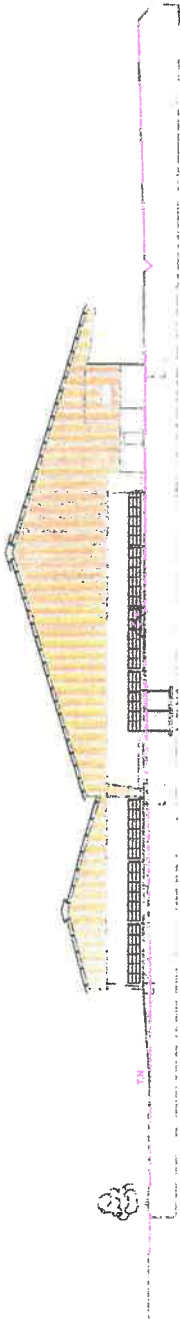
N° de plan :
PC-05 : Façades PROJET

Mette à jour :
SARL la Boissotte
"La Boissotte" 45 420 THOU

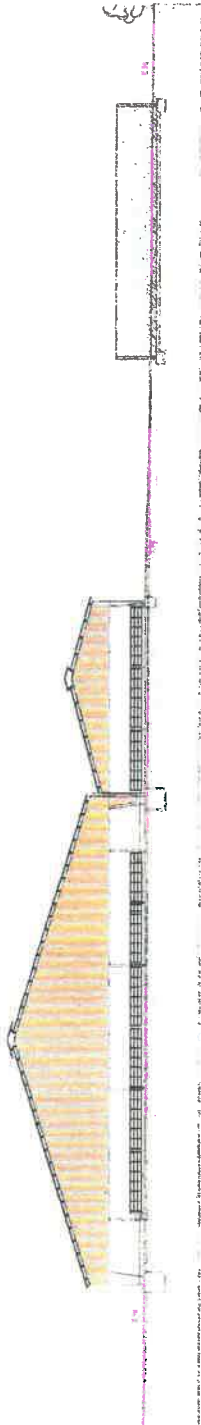
Date :
12/03/2021
Echelle :
1:500, 1:1000 A3

Mette à jour :
S.A.R.L. L'AGENCE Sébastien BORDIER
Architecte D.P.L.G.
23, Bd de la République - 69 200 Cosne-sur-Loire
téléphone: 06 88 12 19 54
e-mail: contact@agence-bordier-architecte.fr
site: www.agence-bordier-architecte.fr

Rev D CAD / Mise à jour :
Date :



PIGNON SUD EST



PIGNON NORD OUEST

Commune :

Construction de locaux Agricoles
"Les Beauchereaux" 45 420 THOU

N° de plan :

PC-05 Pignons PROJET

Maitre d'ouvrage :

SARL la Boissotie
"La Boissotie" 45 420 THOU

Date : 12/03/2021

Echelle : 1:500

Format : A3

Valeur d'usage :



S.A.R.L.L L'AGENCE Sébastien BORDIER
Architecte D.P.L.G.

23, Bd de la République - 58 200 Cosne-sur-Loire

Téléphone: 03 88 12 19 64

e-mail: contact@agence-bordier-architecte.fr

site: www.agence-bordier-architecte.fr

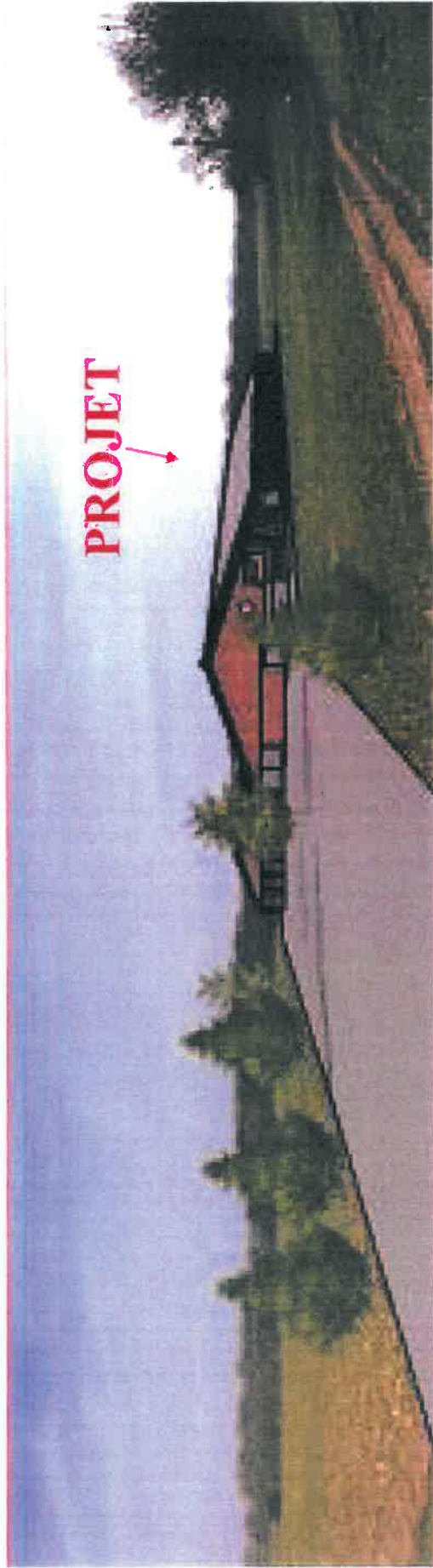
Nom : [Signature]

Prénom : [Signature]

Chiffre : [Signature]

Nom de chargement :

Date :



Date	Nom de changement
Client	
Adresse	S.A.R.L. L'AGENCE Sébastien BORDIER Architecte D.P.L.G. 23, Bd de la République - 58 200 Cosne-sur-Loire
Date	Téléphone: 09 86 12 19 54 e-mail: contact@agence-bordier-architecte.fr Site: www.agence-bordier-architecte.fr
Date	12/03/2021
Forme	A3

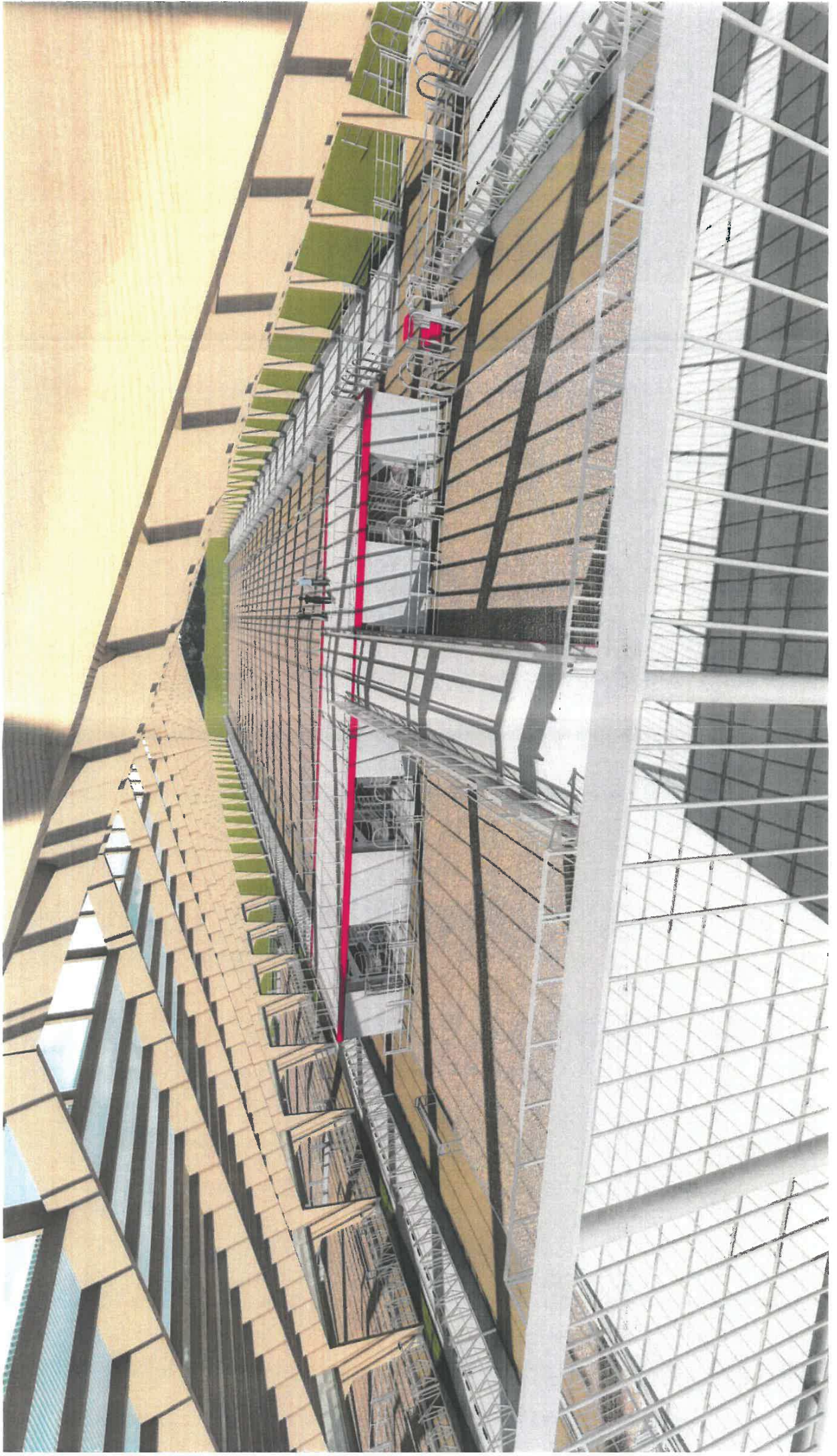
Construction de locaux Agricoles
 "Les Beauchereaux" 45 420 THOU

PC-06 Insertion dans le Site PROJET

Ces plans sont destinés à l'information, en aucun cas ils ne servent de base contractuelle.



PROJET



PROJET

SARL LA BOISSOTTE
La Boissotte
45 240 THOU

Préfecture du Loiret
DDPP
Service Sécurité de l'Environnement Industriel
181, rue de Bourgogne
45 042 ORLEANS Cedex 1

Objet : Demande de dérogation d'échelle

Orléans, le 07 décembre 2020

Madame, Monsieur,

Je soussigné, Léonard LOLKEMA, gérant de la SARL La Boissotte, souhaite construire une nouvelle stabulation sur mon exploitation laitière au lieu-dit « Les Bouchereaux » sur la commune de THOU.

L'élaboration de mon dossier nécessite la réalisation de plans du site et notamment un plan d'ensemble à l'échelle 1/200 au minimum, indiquant les installations projetées de l'installation ainsi que l'affectation des constructions jusqu'à 35 m de celles-ci.

Par ce courrier, nous demandons une dérogation à l'échelle afin de pouvoir utiliser une échelle au 1/2000 plutôt qu'une échelle au 1/200. Un plan à une échelle 1/200 ne nous permet pas d'avoir l'ensemble du site sur un seul et même plan.

En espérant que notre demande aboutisse favorablement.

N'hésitez pas à me joindre pour tout renseignement complémentaire.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sincères salutations.

SARL La Boissotte

SARL LA BOISSOTTE
La Boissotte
45420 THOU
RSC Orléans n° 842 011 215 00014



Plan du site de La Boissotte



Plan du site des Cauvignons

