

Monsieur le commissaire enquêteur

ddt-aeu-jardinvalouest@loiret.gouv.fr

Olivet, le 17 décembre 2020

Objet:  
Projet ZAC Jardin  
du Val Ouest

Monsieur,

Dans le cadre de l'enquête publique en cours, je souhaite porter à votre connaissance plusieurs réflexions autour du projet d'aménagement de la ZAC Jardin du Val Ouest qui jouxte la ville d'Olivet.

Le projet de ZAC Jardin du Val Ouest se développe sur 50 hectares dans un secteur de terres agricoles en limite de trois communes Orléans, Saint-Pryvé-Saint-Mesmin et Olivet. Il s'agit aujourd'hui d'un espace de respiration présentant un paysage ouvert qualitatif auquel la commune d'Olivet est attachée.

Tout d'abord, dans un contexte général de limitation de la consommation des espaces naturels et de l'artificialisation des sols engagée dans le cadre du Schéma de cohérence territoriale de la Métropole d'Orléans, la commune d'Olivet souhaite que le projet prenne bien en compte les enjeux de continuité des corridors écologiques et préserve le paysage ouvert actuel. Il offre en effet des cônes de visibilité majeurs, d'une part, vers le site protégé remarquable du Loiret et, d'autre part, vers la cathédrale d'Orléans, bâtiment classé.

Ensuite, la commune d'Olivet est attentive, en raison du risque inondation et de la politique continue d'amélioration de la qualité des eaux du Loiret, aux choix opérés en matière de gestion des eaux pluviales. C'est également une préoccupation de l'Association syndicale de la Rivière Loiret.

Enfin, ce projet aura un impact en termes de circulation et d'équipements publics, notamment du point de vue scolaire. La commune d'Olivet est disponible pour participer à cette réflexion qui constitue un enjeu partagé.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, mes salutations distinguées.



Matthieu SCHLESINGER

Maire d'Olivet