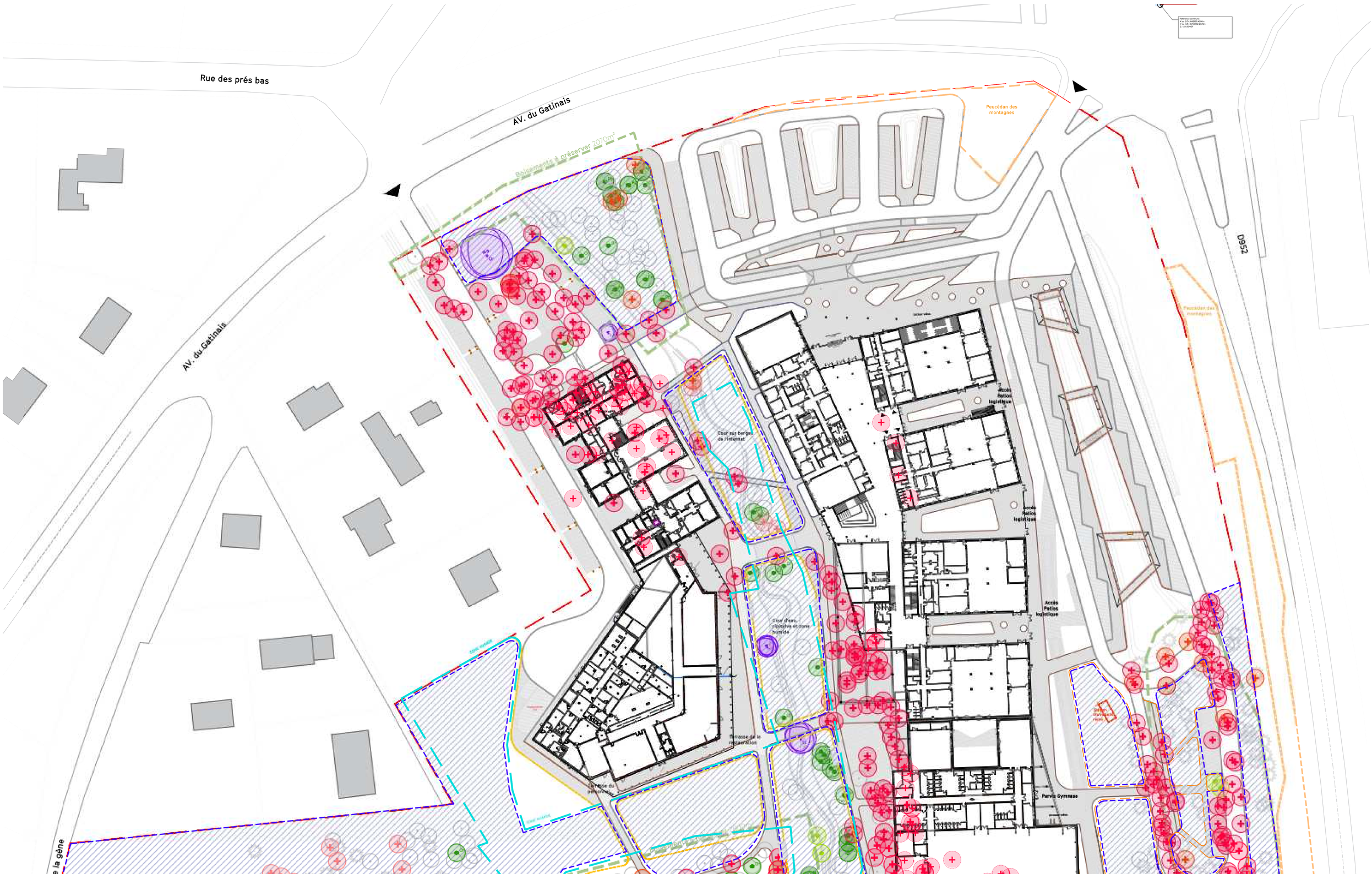

DOSSIER PRO

Moon Safari
Architecture & Urbanisme

LYCÉE DE DEMAIN
CHÂTEAUNEUF-SUR-LOIRE

Le lycée de demain

Construction d'un lycée à Châteauneuf-sur-Loire

Avenue du Gatinais
45110 Châteauneuf-sur-Loire

MAITRE D'OUVRAGE
REGION CENTRE VAL DE LOIRE
9 rue Saint-Pierre Lentin
45041 ORLEANS

ASSISTANT MAITRE D'OUVRAGE
AVENSIA
2 rue Girodet
45000 ORLEANS

BUREAU DE CONTRÔLE
VERITAS

ARCHITECTE MANDATAIRE
MOON SAFARI
4 Pl. Jean Moulin
33000 BORDEAUX

ARCHITECTE ASSOCIE
C+S ARCHITECTURE
26 avenue de Saint Mesmin
45077 ORLEANS

ARCHITECTE ASSOCIE
BLOT ARCHITECTURE
44 rue d'Illiers
45000 ORLEANS

PAYSAGISTE
BIG BANG
114 Grande rue de la Guillotière
69007 LYON

BUREAU D'ETUDE TCE
CETAB
61 rue du professeur Lannelongue Bât D
33000 BORDEAUX

BUREAU D'ETUDE RESTAURATION
BETR
16 bis avenue de la République
69200 VENISSIEUX

OPC
PILOTYS
6 rue de la Picornière
45380 CHAINGY

BUREAU D'ETUDE ACOUSTIQUE
VIA SONORA
17 rue Forment
75011 PARIS

Indice	Date	Modification

Orientation: NORD

Echelle: 1:500

Format: A0

Altimétrie: ± 0,00BAT = 121,50 NGF

Date: 10/11/2023

Projet: 22-023

Référence projet: CHA-PRO-001-A

Plan des abattages & mises en défens - Général

PROJET	PHASE	EMETTEUR	LOT	TYPE	BATIMENT	NIVEAU	INDICE	N° DOC
045XXX	PRO	BIG	BEP	PLN	TZ	00T	A	***

NOTA :

Les côtes, altitudes et tous les éléments complémentaires portés sur les plans n'ont qu'une valeur indicative. Les plans n'ont de valeur que de principe et en aucun cas de plans d'exécution.

LEGENDES

L'ensemble des éléments issus des abattages (branchages, grumes, etc) seront conservés afin d'être revalorisés dans le cadre du projet (paillages BRF, mobiliers en grumes de réemploi, remplissage des haies sèches, etc)
Tous les arbres remarquables et les arbres à conserver en priorité repérés sur ce plan devront faire l'objet d'une protection individuelle des troncs conforme au CCTP. Tous les sujets se trouvant à proximité direct des aménagements feront fobjet d'une protection de leur racinaire.
Les travaux à proximité des arbres existants conservés pourront nécessiter une intervention à l'aspiratrice pour limiter l'impact sur le réseau racinaire.

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX

- Zone humide
- Enjeux Floristiques (Arroserts naine, maintien de 6m00 libre en périphérie minimum)
- Enjeux Floristiques (Peucédan des montagnes)
- Boisements existants à préserver
- Tracé de principe du remblaindrage du cours d'eau *(approche hydromorphologique en cours)*

MISES EN DEFENS des zones sensibles & boisements préservés

- Mise en défens temporaire Durée du chantier
- Mise en défens pérenne Piquets acacias brut tous les 1m00 et fils inox marron
- Mise en défens pérenne Ganivelles châtaignier et fils inox gris

GESTION DES ARBRES EXISTANTS

- Feuillus existants
- Résineux existants
- Arbres à abattre *(préconisations diagnostic phytosanitaire)*
- Arbres à abattre *(abattage lié aux contraintes projet)*
- Arbres à abattre *(abattage de gestion - ouverture de milieux)*
- Arbres remarquables à protéger *(préconisations diagnostic phytosanitaire)*
- Arbres existants à conserver en priorité *(préconisations diagnostic phytosanitaire)*
- Arbres nécessitant un élagage *(écorces incluses, préconisations diagnostic phytosanitaire)*
- Arbres nécessitant une remontée de courronne *(préconisations diagnostic phytosanitaire)*