PORTER A CONNAISSANCE N°2

Etudes sur les Enjeux

Révision du PPRI

Vallée de la Loire

Vals de Sully – Ouzouer – Dampierre

Révision des PPRi de Sully-sur-Loire

Sommaire

1 – Contexte 3
2 – Méthode d'analyse 4
3 – Résultat des analyses sur les enjeux 8
3.1 – Occupation des sols 8
3.2- Surfaces d'occupation du sol et les populations 9
3.3 – Equipements Publics 9
3.4 – Exploitations agricoles et activités 10
3.5 – Constat 11

1 – Contexte

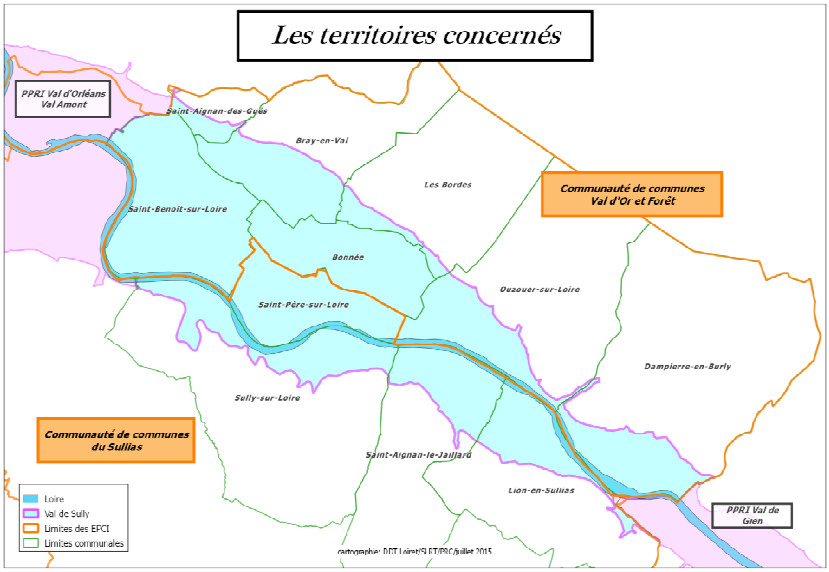
D'une manière générale, les enjeux correspondent à l'ensemble des personnes, des biens et activités situés dans une zone susceptible d'être affectée par un phénomène, ici c'est l'inondation.

(Source : www.prim.net)

Leur étude a pour objectif d'orienter les prescriptions réglementaires. Elle est établie sur des cartes et permet de faire apparaître l'occupation du sol, la population, les équipements (mairies, enseignements, établissements de santé, captages AEP, station d'épuration, les installations classées pour la protection de l'environnement,…) et l'activité agricole impactés par l'inondation pour la crue de référence retenue dans le PPRi.

C'est une étape indispensable dans l'élaboration d'un PPRi qui permet d'assurer la cohérence entre les objectifs de prévention des risques et les dispositions qui seront retenues. Croisée avec l'analyse des aléas, elle permet d'aboutir au plan de zonage réglementaire, de préciser le contenu du règlement et de formuler un certain nombre de recommandations sur les mesures de prévention, de protection et de sauvegarde.

Dans le cadre de la révision du PPRi des Vals de Sully, Ouzouer et Dampierre, la DDT du Loiret a exploité la base de données des enjeux élaborée dans le cadre des études de dangers des digues (EDD) réalisées en 2014. Afin de l'actualiser, les collectivités ont été sollicitées pour vérifier et amender les données.



Les communes du val de Sully, (Sully-sur-Loire, Saint-Aignan-le-Jaillard et Lion-en-Sullias) ont été rencontrées le 20 juin 2016, celles du val d'Ouzouer[1] (Ouzouer-sur-Loire, Bonnée, Saint-Aignan-des-Gués, Bray-en-Val, Les Bordes, Saint-Père-sur-Loire et Saint-Benoit-sur-Loire) les 30 mai 2016, 7, 8, 9 et 15 juin 2016 et la commune de Dampierre-en-Burly le 30 mai 2016.

[1] Les communes de Saint-Martin-d'Abbat et Germigny-des-Prés, bien qu'appartenant physiquement au val d'Ouzouer, ont été incluses historiquement dans le PPRi du Val d'Orléans – Val Amont. Ce PPRi a été révisé et approuvé par arrêté préfectoral le 20 janvier 2015.

A l'occasion de ces réunions la DDT 45 a sollicité l'ensemble des collectivités pour qu'elles vérifient et amendent les cartes des enjeux notamment sur les volets agricoles, activités et équipements sensibles. Ces documents ont été repris par la DDT 45 et représentés lors des réunions de concertation n°4 qui se sont déroulées du 17 au 24 octobre 2016 et validés en séance.

2 – Méthode d'analyse

L'occupation du Sol

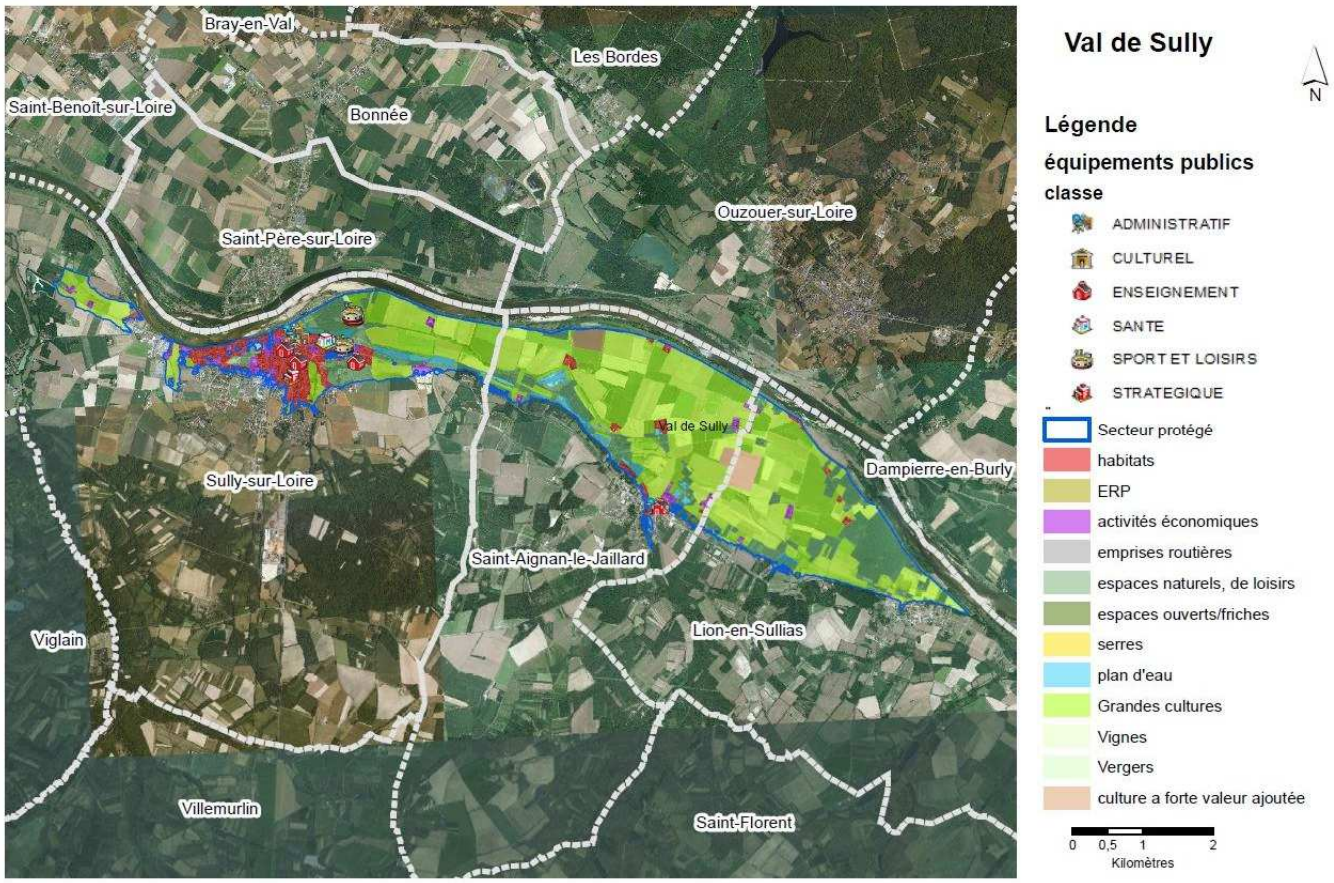
La connaissance de l'occupation des sols résulte principalement d'une analyse des photos aériennes (ortho photos) enrichie à partir de bases de données nationales (BD Topo, Référentiel Parcellaire Graphique).

Un croisement avec un système d'information géographique (SIG) entre la base d'occupation des sols, l'emprise des secteurs protégés par les digues et des limites de communes a permis d'extraire pour chaque secteur et pour chaque commune, la nature de l'occupation des sols selon 4 classes :

- Espaces urbanisés (et artificialisés)
- Espaces agricoles
- Espaces en eau
- Espaces naturels.

Les cartes ci-après indiquent par val l'occupation du sol au sein de la zone inondable et les diagrammes associés la répartition correspondante.

Val de Sully :



Carte d'occupation du sol du val de Sully *(Source : Etudes de Dangers des Digues 2014)*

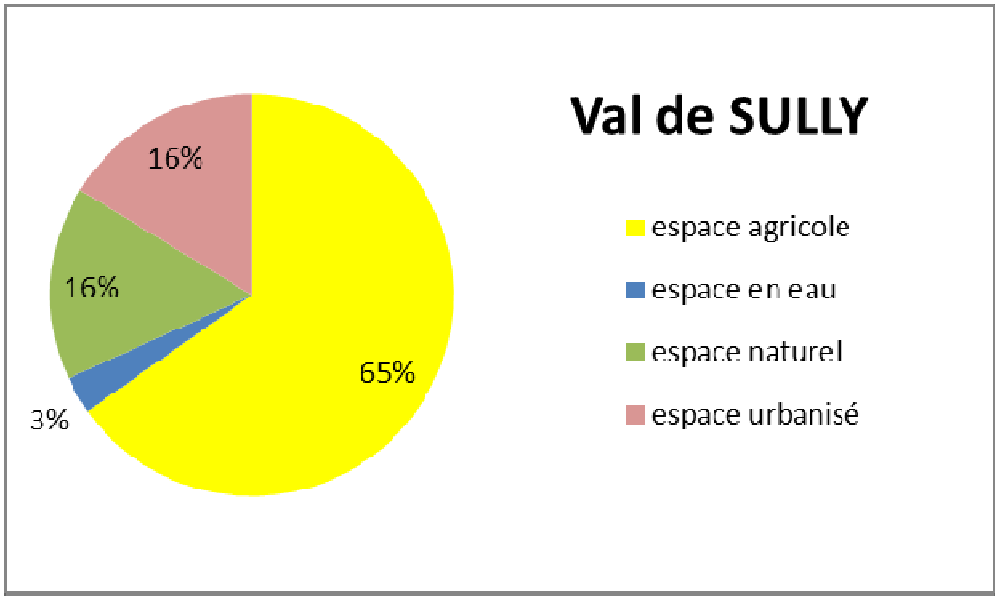
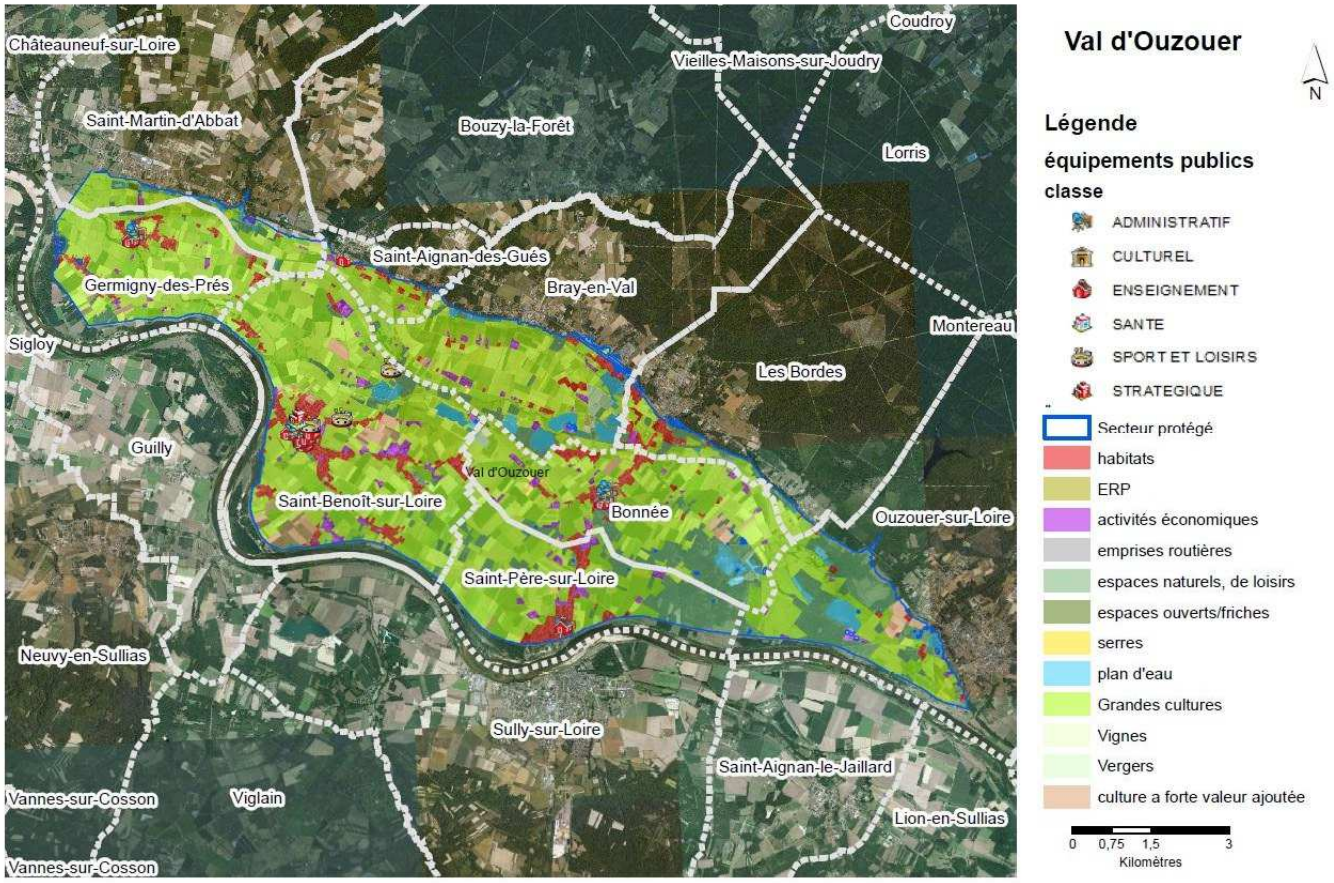


Diagramme de répartition de l'occupation du sol

Val d'Ouzouer :



Carte d'occupation du sol du val d'Ouzouer *(Source : Etudes de Dangers des Digues 2014)*

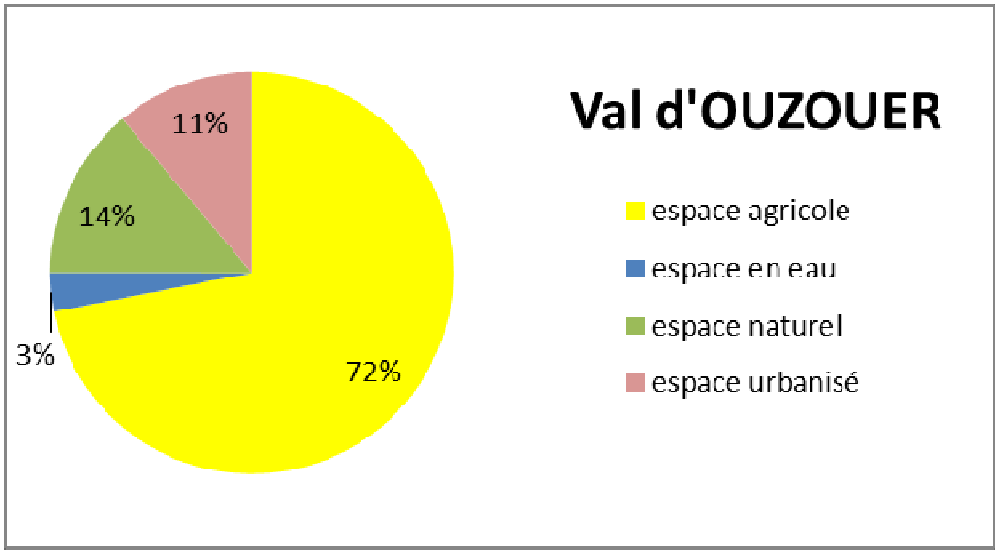
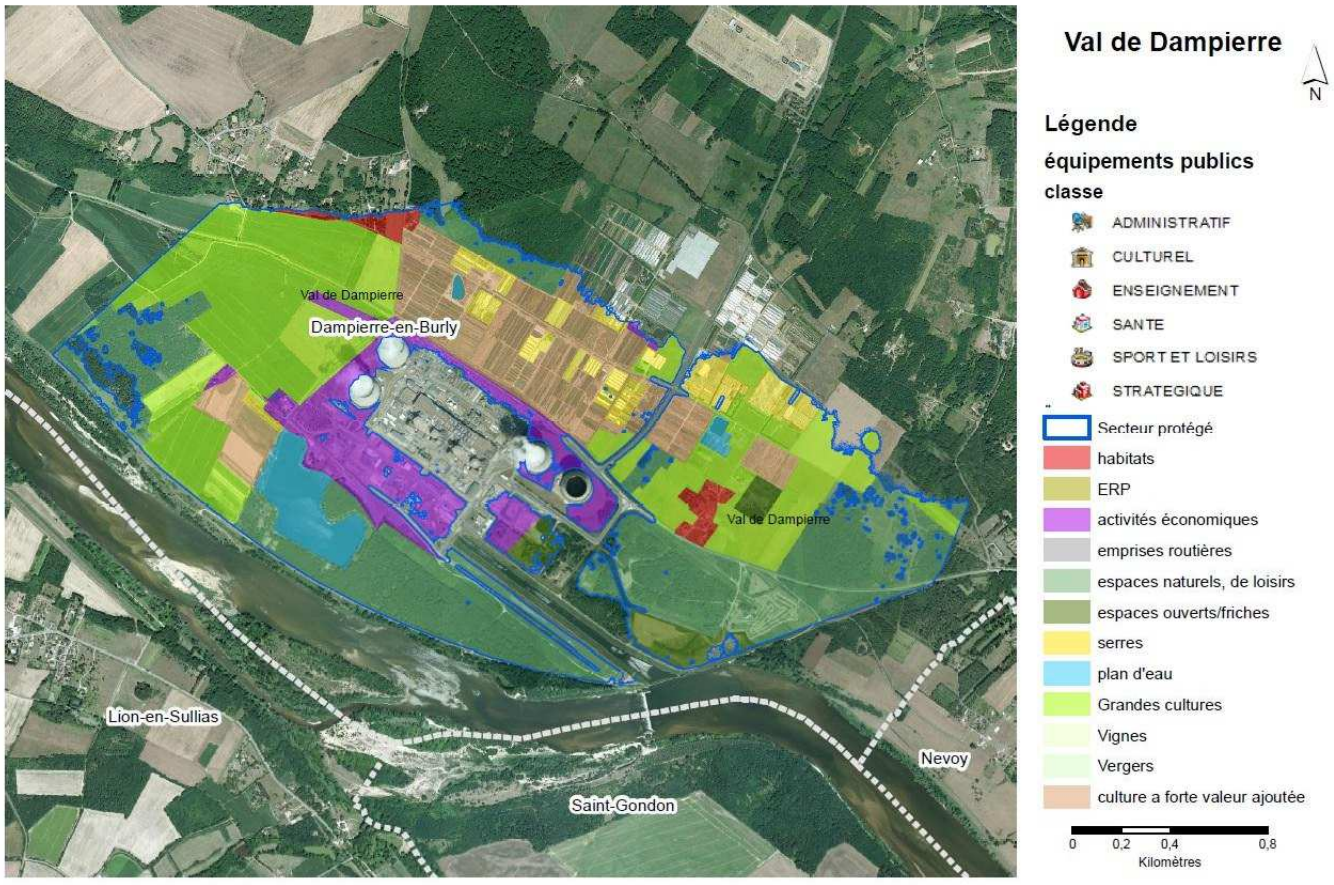


Diagramme de répartition de l'occupation du sol

Val de Dampierre :



Carte d'occupation du sol du val de Dampierre-en-Burly *(Source : Etudes de Dangers des Digues 2014)*

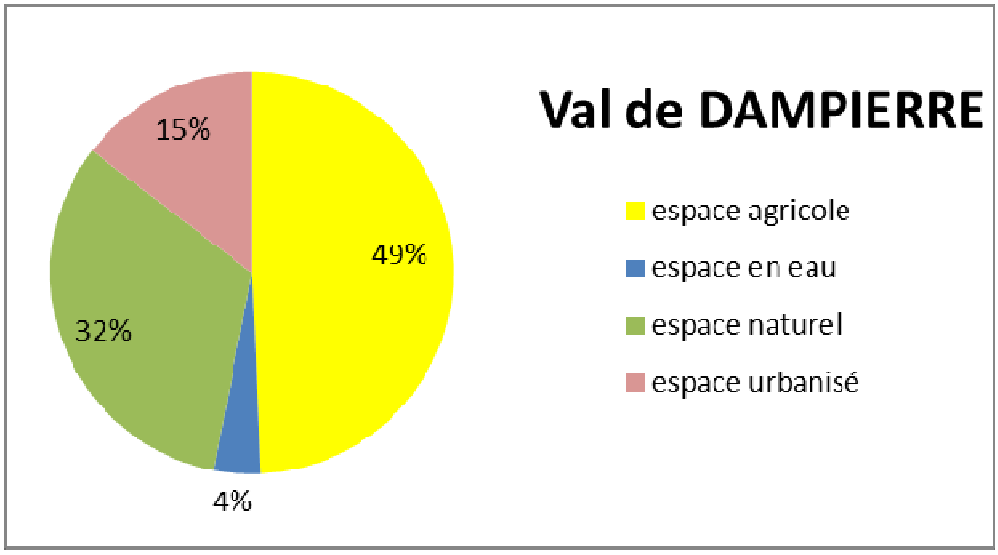


Diagramme de répartition de l'occupation du sol

La population

Pour estimer la population en zone inondable, deux données de référence ont été combinées :

- la grille de population INSEE de 200 m de côté ;
- la couche bâtiment de la base de données l'IGN BD Topo.

Un filtrage des bâtiments de la BD Topo a permis de sélectionner les bâtiments de type habitats, en éliminant ceux présentant une autre vocation (garages, annexes, industrielle, commerciale, publics...).

La population des grilles de population a été affectée à chaque bâtiment au prorata de leur surface développée.

Les bâtiments situés dans l'emprise de la zone inondable sont sélectionnés et leur population est sommée. Les chiffres correspondent à des estimations réalistes de population et non à des comptages.

Les équipements publics

Les équipements publics ont été identifiés principalement à partir de l'exploitation des Points d'Activité ou d'Intérêt (PAI) de la BD Topo, et de la photo-interprétation et amendés par les collectivités. Ils sont indiqués sur les cartes des vals présentées ci-dessus et finalisés sur la carte des enjeux en page 8 de la présente étude.

Les exploitations agricoles

Les exploitations agricoles ont été identifiées par les collectivités après la réunion de concertation n°3 et adressées à la DDT 45 pour traitement et validées lors des réunions d'association n°2.

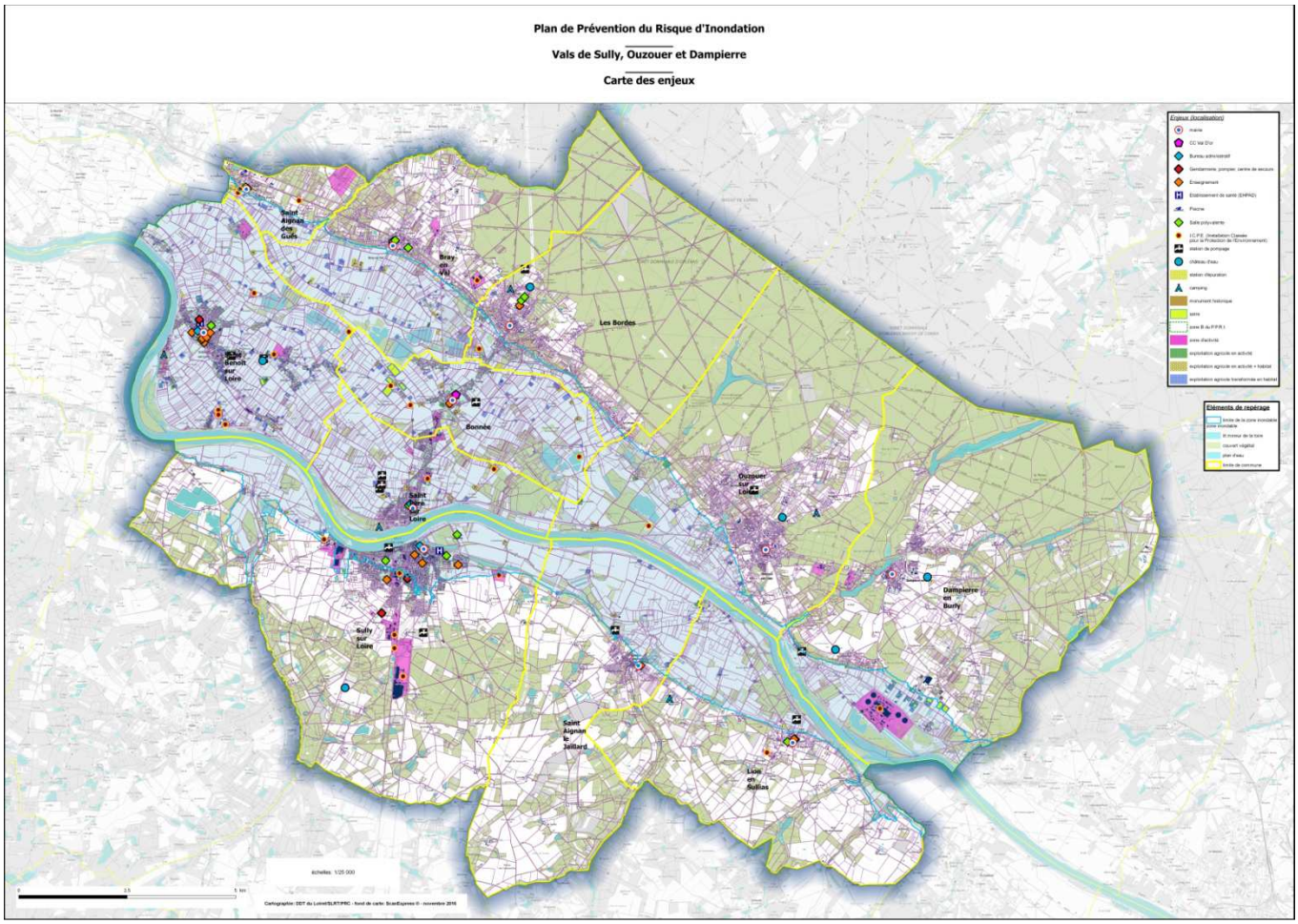
Les activités

Les activités ont été identifiées principalement à partir de l'exploitation des Points d'Activité ou d'Intérêt (PAI) de la BD Topo, et de la photo-interprétation et amendées par les collectivités. Ils sont indiqués sur les cartes des vals présentées ci-dessus.

3 – Résultat des analyses sur les enjeux

3.1 – Occupation des sols

La carte ci-après indique l'occupation du sol au sein de la zone inondable identifiée sur les 11 communes que compte le PPRi des vals de Sully, Ouzouer et Dampierre.



Carte des enjeux dans les Vals de Sully, Ouzouer et Dampierre

L'occupation du sol au sein de la zone inondable se répartie de la manière suivante.

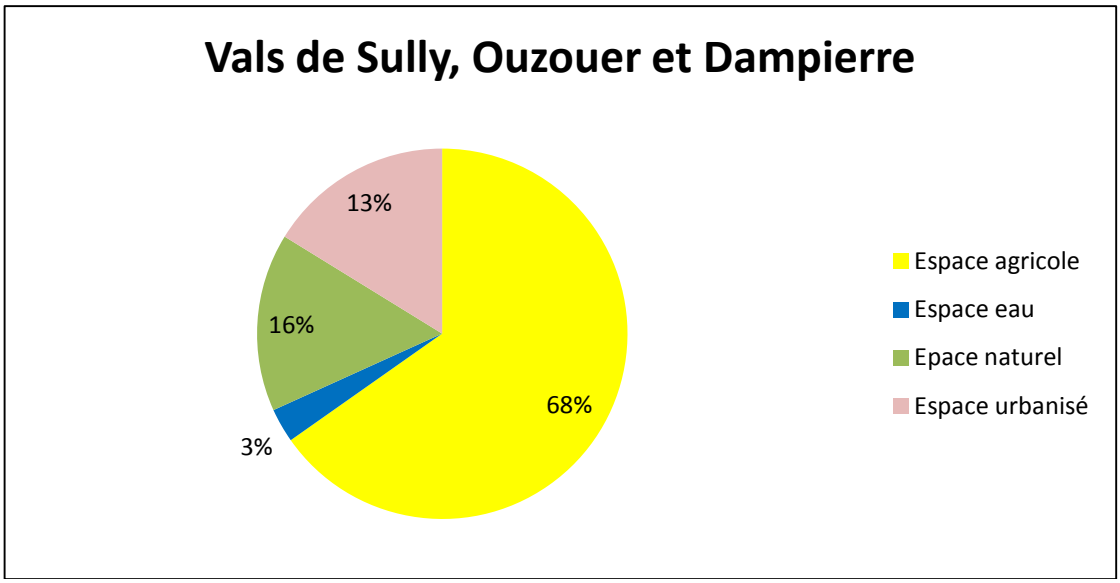


Diagramme de répartition du sol

3.2- Surfaces d'occupation du sol et les populations

Les surfaces de type d'occupation du sol et les populations présentes dans la zone inondable de chaque commune sont récapitulées pour les trois vals dans le tableau ci-après.

Communes	Espaces agricole	Espace en eau	Espace naturel	Espace urbanisé	Espace total	Population estimée
VAL DE SULLY						
Sully-sur-Loire	210	22	21	209	462	3026
Saint-Aignan-le-Jaillard	467	22	82	32	603	119
Lion-en-Sullias	334	2	138	10	484	47
Totaux	**1011**	**46**	**241**	**251**	**1549**	**3192**
VAL D'OUZOUER						
Bonnée	831	29	198	105	1163	675
Bray-en-Val	646	85	82	63	876	270
Les Bordes	103	3	65	44	215	287
Ouzouer-sur-Loire	311	45	231	67	654	58
Saint-Aignan-des-Gués	110	0	11	26	147	153
Saint-Benoit-sur-Loire	1425	32	82	244	1783	1940
Saint-Père-sur-Loire	561	0	194	105	860	1002
Totaux	**3987**	**194**	**863**	**654**	**5698**	**4385**
VAL DE DAMPIERRE						
Dampierre-en-Burly	186	14	122	55	377	24
Totaux	**186**	**14**	**122**	**55**	**377**	**24**
Totaux	**5184**	**254**	**1226**	**960**	**7624**	**7601**

3.3 – Equipements Publics

Les tableaux ci-après récapitulent les principaux enjeux stratégiques et sensibles présents au sein de la zone inondable des 3 vals.

Enjeux Stratégiques	Total
VAL DE SULLY	
Sully-sur-Loire	
Mairie	1
Ecoles primaire (2)	2
Collège (1)	1
Bureau de poste	1
Etablissement de santé Hôpital (EHPAD)	1
Salle de sport/piscine	2
Salle polyvalente	1
VAL D'OUZOUER	
Saint-Benoit-sur-Loire	
Mairie	1
Caserne de pompier	1
Bureau de poste	1
Ecoles primaires (5)	5
Enseignement secondaire (1)	1
Etablissement de santé (EHPAD)	1
Salle de sport	1
Bonnée	
Mairie	1
CC Val d'Or	1
Ecole primaire	1
Saint-Père-sur-Loire	
Mairie	1
Salle polyvalente	1
Ecole primaire	1
Restaurant scolaire/garderie	1
Bibliothèque	1
Salle de l'amitié	1
Total	**29**

Tableau 2 : enjeux stratégiques présents dans les vals

Les vals de Sully, Ouzouer et Dampierre comptent au total 29 équipements stratégiques.

Enjeux Sensibles					
Communes	Captage AEP	Station d'épuration	Château d'eau	ICPE*	Total
VAL DE SULLY					
Sully-sur-Loire		1 (en partie)		2	**3**
Saint-Aignan-le-Jaillard	1	1			**2**
Lion-en-Sullias	1	1			**2**
VAL D'OUZOUER					
Bonnée	1			3	**4**
Bray-en-Val		1			**1**
Les Bordes		1		1	**2**
Ouzouer-sur-Loire		1		1	**2**
Saint-Aignan-des-Gués		1		2	**3**
Saint-Benoit-sur-Loire	2	1	1	5	**9**
Saint-Père-sur-Loire	3	1		2	**6**
VAL DE DAMPIERRE					
Dampierre-en-Burly	1			1	**2**
Totaux	**9**	**9**	**1**	**17**	**36**

Tableau 3 : enjeux sensibles présents dans les vals

*ICPE= Installation Classée pour la Protection de l'Environnement

Communes	Administratif	Enseignement	Santé	Salle sport/piscine	Salle polyvalente	Pompier
VAL DE SULLY						
Sully-sur-Loire	2	3	1	2	1	
Saint-Aignan-le-Jaillard						
Lion-en-Sullias						
VAL D'OUZOUER						
Bonnée	2	1				
Bray-en-Val						
Les Bordes						
Ouzouer-sur-Loire						
Saint-Aignan-des-Gués						
Saint-Benoit-sur-Loire	2	6	1	1		1
Saint-Père-sur-Loire	3	1			2	
VAL DE DAMPIERRE						
Dampierre-en-Burly						
Totaux	**9**	**11**	**2**	**3**	**3**	**1**

Tableau 4 : Répartition des enjeux stratégiques présents dans les vals

3.4 – Exploitations agricoles et activités

Le tableau ci-après récapitule l'ensemble des exploitations agricoles encore en activité et celles désormais transformées en habitation présentes au sein de la zone inondable.

Communes	Exploitation en activité	Exploitation en habitation	Exploitation en activité et habitée	Serre	Activité
VAL DE SULLY					
Sully-sur-Loire		7	8		16
Saint-Aignan-le-Jaillard	1	11	3		1
Lion-en-Sullias		17	2		
VAL D'OUZOUER					
Bonnée	4	37	11	3	10
Bray-en-Val	1	32	10		4
Les Bordes					2
Ouzouer-sur-Loire	4	11	3		
Saint-Aignan-des-Gués		12	1		2
Saint-Benoit-sur-Loire	4	125	4	12	17
Saint-Père-sur-Loire		7	7		20
VAL DE DAMPIERRE					
Dampierre-en-Burly		3	1	27	1
Totaux	**14**	**262**	**50**	**42**	**73**

3.5 – Constat

Les Vals de Sully, Ouzouer et Dampierre recouvrent une surface inondable d'environ 7 624 hectares dont les 2/3 sont affectées à l'agriculture. Les surfaces urbanisées représentent 13% de la surface inondable, environ 7601 personnes y habitent.

3 communes ont leur territoire totalement inondable ; il s'agit des communes de Saint-Benoit-sur-Loire, Bonnée et Saint-Père-sur-Loire.

On dénombre 29 enjeux stratégiques et 36 enjeux sensibles dans la zone inondable. (Pour mémoire, la centrale nucléaire de Dampierre-en-Burly, située dans le périmètre du PPRi est protégée pour des crues supérieures à un phénomène d'occurrence 1 000 ans).

Concernant les exploitations agricoles, on compte 64 exploitations en activité contre 262 transformées en habitation (permanente, secondaire ou gîte) situées pour la plupart en zone d'expansion de crue sans autres constructions environnantes.

Enfin pour l'activité, 73 entreprises sont installées en zone inondable avec 86% d'entreprises (63) concentrées sur 4 communes ; Sully-sur-Loire, Saint-Benoit-sur-Loire, Bonnée et Saint-Père-sur-Loire.